

Ubicazione Opera

COMUNE DI CODIGORO

Provincia FE
località Pomposa

Opera

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'ABBAZIA DI POMPOSA - NUOVO MUSEO POMPOSA MATER MUSICAE

Ente Appaltante

Comune di Codigoro

Indirizzo

CODIGORO(FE)
Piazza Giacomo Matteotti n. 60

P.IVA

00339040388

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

16/12/2025

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	668.728,66	7,6762748110%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	724.215,73	7,5295266436%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	278.335,39	9,6400695461%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	334.490,58	9,1694499220%
EDILIZIA	E.17	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,65	248.770,42	9,9451319975%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 2.254.540,78 €
Percentuale forfettaria spese: 24,13%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.22		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

IMPIANTI - IA.01		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

EDILIZIA - E.17		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=24,13% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.01	0,0700	5.569,68	1.343,96	6.913,64
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.01	0,1200	6.216,42	1.500,02	7.716,44
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.01	0,1500	3.018,57	728,38	3.746,95
IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.01	0,1500	5.290,74	1.276,66	6.567,40
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.01	0,0700	1.125,69	271,63	1.397,32
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.02	0,1300	10.343,69	2.495,93	12.839,62
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.02	0,1300	6.734,46	1.625,03	8.359,49
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.02	0,0500	1.006,19	242,79	1.248,98
IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.02	0,0500	1.763,58	425,55	2.189,13
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.02	0,1300	2.090,58	504,46	2.595,04
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.03	0,0400	3.182,67	767,98	3.950,65
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.03	0,0300	1.554,11	375,01	1.929,12
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.03	0,0500	1.006,19	242,79	1.248,98
IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.03	0,0500	1.763,58	425,55	2.189,13
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.03	0,0400	643,25	155,22	798,47
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.04	0,0200	1.591,34	383,99	1.975,33
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.04	0,0100	518,04	125,00	643,04
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.04	0,0200	402,48	97,12	499,60
IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.04	0,0200	705,43	170,22	875,65
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.04	0,0200	321,63	77,61	399,24
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.05	0,0200	1.591,34	383,99	1.975,33
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.05	0,0250	1.295,09	312,51	1.607,60
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.05	0,0300	603,71	145,68	749,39

IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.05	0,0300	1.058,15	255,33	1.313,48
E.22	EDILIZIA	668.728,66	0,07676274811	1,55	QbIII.06	0,0300	2.387,01	575,99	2.963,00
S.03	STRUTTURE	724.215,73	0,075295266436	0,95	QbIII.06	0,0300	1.554,11	375,01	1.929,12
IA.01	IMPIANTI	278.335,39	0,096400695461	0,75	QbIII.06	0,0300	603,71	145,68	749,39
IA.03	IMPIANTI	334.490,58	0,09169449922	1,15	QbIII.06	0,0300	1.058,15	255,33	1.313,48
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.06	0,0300	482,44	116,41	598,85
E.17	EDILIZIA	248.770,42	0,099451319975	0,65	QbIII.05	0,0200	321,63	77,61	399,24

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	81.682,10 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	81.682,10 €
di cui Spese K = 24,13%	15.878,43 €