



COMUNE DI CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 71 del 24/06/2026

OGGETTO: CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI CODIGORO E L'ASSOCIAZIONE GRUPPO VOLONTARI "IL PONTE" ODV DI CODIGORO PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI PARTE DELL'IMMOBILE SITO IN MEZZOGORO - VIALE DELLA LIBERTÀ, 6 - EX SCUOLE ELEMENTARI

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno** alle ore **14:00**, in modalità videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Partecipano:

ZANARDI ALICE	Sindaco	Presente
FABBRI FRANCESCO	Vice-Sindaco	Presente
ADAMI STEFANO	Assessore	Presente
FERRETTI GRAZIELLA	Assessore	Presente
BONAZZA SAMUELE	Assessore	Presente
MANTOVANI ELIA	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa da remoto il Segretario Generale BRIGNOLA VALERIO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 654 / 2026**

**TERZO SETTORE
URBANISTICA, ED. PRIVATA, PATRIMONIO,
SUE, SUAP, PROGETTI STRATEGICI
AREE INTERNE**

OGGETTO: CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI CODIGORO E L'ASSOCIAZIONE GRUPPO VOLONTARI "IL PONTE" ODV DI CODIGORO PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI PARTE DELL'IMMOBILE SITO IN MEZZOGORO - VIALE DELLA LIBERTÀ, 6 - EX SCUOLE ELEMENTARI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026 ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 30/03/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);

Premesso altresì che:

- Il Comune di Codigoro ha concesso in uso gratuito, con contratto cron. n. 1427/2021 per n. 5 anni all'Associazione Gruppo Volontari "Il Ponte" ODV parte dell'immobile sito in Mezzogoro, Viale della Libertà n. 6, da destinare a propria sede, identificato catastalmente al foglio n. 16, particella n. 1374 sub 3;
- con contratto cron. n. 1805/2025 si provvedeva a modificare il contratto *de quo*, mediante la redistribuzione degli spazi dell'immobile sopra identificato;
- l'Associazione di cui sopra inviava con prot. n. 5093 del 24.03.2026 richiesta di nuova concessione in uso dell'immobile sopra individuato, per i fini stabiliti dallo Statuto, e per la prosecuzione dell'espletamento delle seguenti attività di co-progettazione, aventi carattere socio-assistenziale, previa richiesta di contributo all'ufficio servizi sociali, per l'importo massimo annuo di €. 4.000,00:

- apertura mattutina ambulatori medici;
- chiusura serale della struttura;
- apertura per garantire il ricovero agli alunni in attesa dello scuolabus;
- servizio ai disabili per l'accesso agli ambulatori;
- servizio di biblioteca;
- servizio anziani per emergenze caldo e freddo.

Considerato che:

- l'Associazione Gruppo Volontari "Il Ponte" ODV di Codigoro è un'organizzazione espressione del volontariato che pone in essere un'attività ad alta valenza sociale, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale, costituzionalmente garantito, tesa a soddisfare le esigenze della comunità locale con particolare riferimento all'assistenza di persone anziane;

- l'Associazione risulta iscritta al RUNTS al numero di rep. 80119, iscritto per trasmigrazione dal 17.11.2022;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 118, comma 4, della Costituzione Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli ed associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà;

- ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117, gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La cessione in comodato ha una durata massima di trent'anni, nel corso dei quali l'ente ha l'onere di effettuare sull'immobile, a propria cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile;

Dato atto che:

- la concessione gratuita si configura come sostegno di un soggetto terzo che svolge attività correlate al sociale in un'ottica di sussidiarietà orizzontale;

- l'articolo 16 del vigente regolamento per la concessione di sovvenzioni approvato con deliberazione consiliare n. 125 del 21.10.1991 disciplina le concessioni in godimento, anche gratuito, di beni di proprietà comunale per attività correlate al sociale, sport, tempo libero, etc.;

- per i fini di cui sopra è stato elaborato l'allegato schema di contratto di comodato disciplinante i rapporti con questa Amministrazione comunale (allegato 1), con annessa planimetria (All. A);

Ritenuto:

- di accogliere la richiesta di cui sopra concedendo in comodato all'Associazione Gruppo Volontari "Il Ponte" ODV di Codigoro parte dell'immobile sito in Mezzogoro viale della Libertà, 6 per la realizzazione della propria attività statutaria per il periodo di cinque anni;

- di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del

decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente eseguibile al fine di consentire all'Associazione lo svolgimento della propria attività connotata da una particolare rilevanza socio-assistenziale;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

DELIBERA

1. di approvare, per quanto esposto in premessa, lo schema di contratto (all. 1) e la relativa planimetria (all. A), quali parti integranti e sostanziali del presente atto, relativi alla concessione in comodato d'uso gratuito di parte dell'immobile comunale sito in via della Libertà, 6 Mezzogoro, all' Associazione Gruppo Volontari "Il Ponte" ODV di Codigoro, per il periodo di anni cinque a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto;
2. di dare mandato al Dirigente del Terzo Settore Area tecnica, di attuare i contenuti della presente deliberazione, procedendo alla sottoscrizione del comodato sopra indicato;
3. di dare atto che con successivo provvedimento l'ufficio Servizi Sociali, al fine della prosecuzione dell'espletamento delle attività di co-progettazione specificate in narrativa e svolte dall'Associazione, provvederà, ad esito di rendicontazione, all'erogazione del contributo per l'importo massimo annuo di €. 4.000,00;
4. di procedere alla pubblicazione dei dati di cui al presente atto ai sensi dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Emilia Romagna entro 60 giorni o, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto;
6. di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 2000, immediatamente eseguibile al fine di consentire all'Associazione lo svolgimento della propria attività connotata da una particolare rilevanza socio-assistenziale.

Il Responsabile del Settore
(MOLOSSI ANTONIO)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, **con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.**

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale
BRIGNOLA VALERIO