



**COMUNE DI CODIGORO**  
PROVINCIA DI FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 24 del 25/03/2026**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CODIGORO E REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA FRONTE II° TRONCO A PONTELANGORINO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA - CUP: D47H25000650004 - CUI L00339040388202500004**

L'anno **duemilaventisei** il giorno **venticinque** del mese di **marzo** alle ore **15:00** in modalità videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Partecipano:

|                    |              |                      |
|--------------------|--------------|----------------------|
| ZANARDI ALICE      | Sindaco      | Presente             |
| FABBRI FRANCESCO   | Vice-Sindaco | Presente             |
| ADAMI STEFANO      | Assessore    | Presente             |
| FERRETTI GRAZIELLA | Assessore    | Presente             |
| BONAZZA SAMUELE    | Assessore    | Presente – da remoto |
| MANTOVANI ELIA     | Assessore    | Presente             |

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario Generale BRIGNOLA VALERIO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE  
N. 296 / 2026**

SECONDO SETTORE - LLPP, PROGETTI ASSEGNATI, PROTEZIONE CIVILE  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CODIGORO E REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA FRONTE II° TRONCO A PONTELANGORINO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA - CUP: D47H25000650004 - CUI L00339040388202500004**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026 ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;

Premesso altresì che:

- con determinazione n. 526 del 09/09/2025 è stato affidato il servizio di architettura ed ingegneria per l'incarico di progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria strade del territorio comunale di Codigoro e la realizzazione di un tratto di marciapiede in Via Fronte II° Tronco a Pontelangorino, all'Ing. Stefano Beltrami con studio professionale in Corso Isonzo n. 107/E – 44121 Ferrara, P.IVA 01291920385;

- con cron. n. 1821 in data 03/10/2025 è stato stipulato tra le parti il disciplinare di incarico;

- in data 10/12/2025 l'Ing. Beltrami ha inviato il progetto esecutivo per l'intervento di cui in oggetto, registrato al protocollo generale di questo Ente con note n. 21877 e n. 21878, costituito dai seguenti elaborati:

| ID | CODICE ELABORATO | TITOLO ELABORATO         |
|----|------------------|--------------------------|
| 1  | QTE              | Quadro tecnico economico |
| 2  | EPU              | Elenco prezzi unitari    |
| 3  | AP               | Analisi prezzi aggiunti  |

|    |        |                                                               |
|----|--------|---------------------------------------------------------------|
| 4  | CRONO  | Cronoprogramma                                                |
| 5  | CSA-A  | Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa          |
| 6  | CSA-T  | Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica                 |
| 7  | RT     | Relazione tecnica descrittiva                                 |
| 8  | RF     | Relazione fotografica                                         |
| 9  | CME    | Computo metrico estimativo                                    |
| 10 | QIM    | Quadro Incidenza Manodopera                                   |
| 11 | PSC    | Piano sicurezza e coordinamento e Fascicolo Tecnico           |
| 12 | PM     | Piano di Manutenzione                                         |
| 13 | CAM    | Relazione CAM                                                 |
| 14 | INT    | Relazione interferenze sottoservizi                           |
| 15 | PRO    | Prove di laboratorio in progetto                              |
| 16 | TAV.00 | MARCIAPIEDE PONTELANGORINO: Inquadramento generale            |
| 17 | TAV.01 | MARCIAPIEDE PONTELANGORINO: STATO DI FATTO da mt 0 a mt 405   |
| 18 | TAV.02 | MARCIAPIEDE PONTELANGORINO: STATO DI FATTO da mt 405 a mt 812 |
| 19 | TAV.03 | MARCIAPIEDE PONTELANGORINO: PROGETTO da mt 0 a mt 405         |
| 20 | TAV.04 | MARCIAPIEDE PONTELANGORINO: PROGETTO da mt 405 a mt 812       |
| 21 | TAV.05 | MANUTENZIONE STRADE: Codigoro-Mezzogoro-Giralda c.le          |
| 22 | TAV.06 | MANUTENZIONE STRADE: Pontelangorino-Caprile-Conserve Italia   |

ed articolato dal seguente quadro economico:

| Voce     | Descrizione                                                                                             | Importo Voce        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>                                                                                           |                     |
| A.1      | Importo lavori soggetti a ribasso                                                                       | € 784.824,38        |
| A.2      | Costo manodopera soggetto a ribasso                                                                     | -                   |
| A.3      | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                           | € 5.279,88          |
|          | <b>TOTALE LAVORI</b>                                                                                    | <b>€ 790.104,26</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                        |                     |
| B.1.1    | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | -                   |
| B.1.2    | Prove e analisi (IVA inclusa)                                                                           | € 5.000,00          |
| B.2      | Spese tecniche                                                                                          | -                   |
| B.2.1    | Rilievi, accertamenti e indagini (Iva compresa)                                                         | -                   |
| B.2.2    | Allacciamenti ai pubblici servizi                                                                       | -                   |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| B.2.3   | Imprevisti sui lavori + IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                       | € 6.435,87            |
| B.2.4   | Acquisizione di aree o immobili                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                     |
| B.2.5   | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)                                                                                                                                                                                                                                  | -                     |
| B.2.6   | Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti                                                                                                                                                                                                                                     | -                     |
| B.2.7.1 | Spese tecniche per incarichi esterni - Progettazione Definitiva-Esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione | € 38.165,86           |
| B.2.7.2 | Spese tecniche per incarichi esterni - Collaudo statico                                                                                                                                                                                                                                                           | -                     |
| B.2.8   | Spese tecniche per incentivo ex art. 45 del d.lgs 36/2023 e s.m.i.                                                                                                                                                                                                                                                | € 15.802,09           |
| B.2.9   | Spese per accertamenti di laboratorio                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                     |
| B.2.10  | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)                                                                                                                                                                                  | -                     |
|         | <b>Totale spese tecniche</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>€ 60.403,83</b>    |
| B.3     | spese per consulenza o supporto                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                     |
| B.4     | spese per commissioni giudicatrici + IVA                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                     |
| B.5     | spese per pubblicità                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                     |
| B.6     | IVA sui lavori                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | € 173.822,94          |
| B.7     | IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5:                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| B.7.1   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.1 "Rilievi, accertamenti e indagini"                                                                                                                                                                                                                                                  | -                     |
| B.7.2   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.7.1 "Spese tecniche per incarichi esterni: prog, csp, cse, dl"                                                                                                                                                                                                                        | € 10.258,98           |
| B.7.3   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.7.2 "Spese tecniche per incarichi esterni: collaudo statico"                                                                                                                                                                                                                          | -                     |
| B.7.4   | IVA e CASSA sulla Voce: B.2.9 "Spese per accertamenti di laboratorio"                                                                                                                                                                                                                                             | -                     |
| B.8     | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € 410,00              |
| B.9     | Spese per rilascio visti e pareri                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                     |
| B.10    | Acquisto di beni (comprensivo di IVA)                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                     |
| B.11    | Spese organizzative e gestionali                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                     |
|         | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>€ 249.895,74</b>   |
|         | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>€ 1.040.000,00</b> |

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 19/11/2025 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Codigoro ed il C.A.D.F. S.p.A. per il finanziamento dei lavori di completamento dell'asfaltatura di Via Località Monticelli a Caprile;

- con la convenzione di cui sopra la società C.A.D.F. S.p.A. si impegna a corrispondere al Comune di Codigoro l'importo di € 72.000,00 (oltre IVA di legge che sarà trattenuta e versata direttamente all'Erario da C.A.D.F. S.p.A. in quanto soggetta a split payment);

Visti:

- il parere favorevole con prescrizioni della società C.A.D.F. S.p.A. espresso in data 23/12/2025 prot. 19590, pervenuto presso questo Ente in data 24/12/2025 e registrato al protocollo generale con nota n. 22752;

- il nulla osta alla realizzazione di opere nel centro abitato di Pontelangorino lungo la S.P. 62 PONTEMAODINO – MASSENZATICA dal Km 3+201 al Km 4+013 in DX rilasciato dalla Provincia di Ferrara con atto n. 504 del 13/03/2026, pervenuto presso questo Ente in data 14/03/2026 e registrato al protocollo generale con nota 4505;

Considerato che:

- con atto monocratico n. 42 del 20/03/2026 si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo;

- il codice CUI dell'intervento, che ricade nell'Elenco annuale delle opere 2026 all'interno del Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, è L00339040388202500004;

- il CUP dell'opera è D47H25000650004;

- la spesa pari ad € 1.040.000,00 troverà copertura finanziaria per € 903.735,16 tramite assunzione di mutuo presso CDDPP, per € 48.424,84 con risorse comunali e per € 87.840,00 con trasferimenti dalla Società CADF S.p.A. al Comune di Codigoro;

- ai sensi degli artt. 4, 5, 6, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento risulta essere il Dirigente del II Settore "Lavori pubblici, Progetti assegnati, Protezione civile" Arch. Antonio Molossi;

Ritenuto opportuno di dichiarare, con separata votazione, espressa in forma palese, l'immediata eseguibilità dell'atto ex art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, vista la necessità di avviare celermente le procedure di gara per l'affidamento dei lavori;

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e smi;

- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e smi;

- le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;

- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro;

- la Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e smi;

- visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta comunale in modalità Videoconferenza approvato con delibera n. 39 del 07/04/2022;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

### **DELIBERA**

- 1.** DI RICHIAMARE le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2.** DI DARE ATTO che il RUP è l'Arch. Antonio Molossi , Dirigente del Secondo Settore "Lavori pubblici, Progetti assegnati, Protezione civile";
- 3.** DI APPROVARE in linea tecnica il progetto esecutivo allegato al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale, approvando contestualmente il seguente quadro economico:

| <b>Voce</b> | <b>Descrizione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Importo Voce</b> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b>    | <b>LAVORI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |
| A.1         | Importo lavori soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                                      | € 784.824,38        |
| A.2         | Costo manodopera soggetto a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                   |
| A.3         | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                          | € 5.279,88          |
|             | <b>TOTALE LAVORI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>€ 790.104,26</b> |
| <b>B</b>    | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |
| B.1.1       | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura                                                                                                                                                                                                | -                   |
| B.1.2       | Prove e analisi (IVA inclusa)                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 5.000,00          |
| B.2         | Spese tecniche                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                   |
| B.2.1       | Rilievi, accertamenti e indagini (Iva compresa)                                                                                                                                                                                                                                                        | -                   |
| B.2.2       | Allacciamenti ai pubblici servizi                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                   |
| B.2.3       | Imprevisti sui lavori + IVA                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 6.435,87          |
| B.2.4       | Acquisizione di aree o immobili                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                   |
| B.2.5       | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)                                                                                                                                                                                                                       | -                   |
| B.2.6       | Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti                                                                                                                                                                                                                          | -                   |
| B.2.7.1     | Spese tecniche per incarichi esterni - Progettazione Definitiva-Esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare | € 38.165,86         |

|         |                                                                                                                                  |                       |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|         | Esecuzione                                                                                                                       |                       |
| B.2.7.2 | Spese tecniche per incarichi esterni - Collaudo statico                                                                          | -                     |
| B.2.8   | Spese tecniche per incentivo ex art. 45 del d.lgs 36/2023 e s.m.i.                                                               | € 15.802,09           |
| B.2.9   | Spese per accertamenti di laboratorio                                                                                            | -                     |
| B.2.10  | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale) | -                     |
|         | <b>Totale spese tecniche</b>                                                                                                     | <b>€ 60.403,83</b>    |
| B.3     | spese per consulenza o supporto                                                                                                  | -                     |
| B.4     | spese per commissioni giudicatrici + IVA                                                                                         | -                     |
| B.5     | spese per pubblicità                                                                                                             | -                     |
| B.6     | IVA sui lavori                                                                                                                   | € 173.822,94          |
| B.7     | IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5:                                                                    |                       |
| B.7.1   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.1 "Rilievi, accertamenti e indagini"                                                                 | -                     |
| B.7.2   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.7.1 "Spese tecniche per incarichi esterni: prog, csp, cse, dl"                                       | € 10.258,98           |
| B.7.3   | IVA e CASSA Sulla Voce: B.2.7.2 "Spese tecniche per incarichi esterni: collaudo statico"                                         | -                     |
| B.7.4   | IVA e CASSA sulla Voce: B.2.9 "Spese per accertamenti di laboratorio"                                                            | -                     |
| B.8     | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                                                                                 | € 410,00              |
| B.9     | Spese per rilascio visti e pareri                                                                                                | -                     |
| B.10    | Acquisto di beni (comprensivo di IVA)                                                                                            | -                     |
| B.11    | Spese organizzative e gestionali                                                                                                 | -                     |
|         | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                               | <b>€ 249.895,74</b>   |
|         | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                   | <b>€ 1.040.000,00</b> |

4. DI DARE ATTO che l'intervento è inserito nell'Elenco annuale delle opere 2026 all'interno del Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, con codice CUI L00339040388202500004;
5. DI DARE ATTO che all'intervento in questione è attribuito il seguente codice CUP D47H25000650004;
6. DI DARE ATTO che la spesa pari ad € 1.040.000,00 troverà copertura per € 919.575,16 tramite assunzione di mutuo presso CDDPP, per € 48.424,84 con risorse comunali e per € 72.000,00 con trasferimenti dalla Società CADF S.p.A. al Comune di Codigoro;
7. DI DEMANDARE agli organi competenti l'espletamento dei successivi adempimenti a norma delle vigenti disposizioni del D. Lgs. n. 267/2000;
8. DI DICHIARARE, con separata votazione, espressa in forma palese, l'immediata

eseguibilità dell'atto ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, vista la necessità di avviare celermente le procedure di gara per l'affidamento dei lavori.

Il Responsabile del Settore  
(MOLOSSI ANTONIO)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, **con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.**

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale  
BRIGNOLA VALERIO