



COMUNE DI CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 157 del 31/12/2025

OGGETTO: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **trentuno** del mese di **dicembre** alle ore **11:00**, in modalità videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Partecipano:

ZANARDI ALICE	Sindaco	Presente
FABBRI FRANCESCO	Vice-Sindaco	Presente
ADAMI STEFANO	Assessore	Presente
FERRETTI GRAZIELLA	Assessore	Presente
BONAZZA SAMUELE	Assessore	Presente – da remoto
MANTOVANI ELIA	Assessore	Presente – da remoto

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa da remoto il Segretario Generale BRIGNOLA VALERIO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 1478 / 2025**

**QUARTO SETTORE - PROGETTI PNRR, PNC, FONDI COMUNITARI, CONTRATTI E
APPALTI
SERVIZIO PROGETTI SPECIALI**

**OGGETTO: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7,
PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA
COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO
ECONOMICO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 31/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”;
- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48040 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 –

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- il decreto del Ministro dell'istruzione 2 agosto 2022, n. 203, recante destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 – “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 agosto 2022, n. 45, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”;

Considerato che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.3;

- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021;

- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 28 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;

- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito una preventiva istruttoria della proposta progettuale con esito positivo;

- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 4 agosto 2022, n. 45;

- al fine di attivare la concessione del finanziamento e dare inizio ad ogni e qualsiasi procedimento, pena mancato riconoscimento della spesa all'interno del finanziamento, è stato approvato con Deliberazione di Giunta n. 143 del 10/10/2022 apposito atto di accordo tra il Ministero dell'Istruzione in qualità di Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione), ed il Comune di Codigoro in qualità di soggetto attuatore del Progetto (Sindaco Alice Zanardi), successivamente sottoscritto in data 17/10/2022 dal Sindaco Alice Zanardi e in data 19/10/2022 dalla Dott.ssa Simona Montesarchio;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 21/03/2023 il Comune ha approvato in linea tecnica il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento “PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO VIA MASSARENTI N. 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA), CUP D41B22000040006” che prevede la realizzazione, all'interno dell'area scolastica di Via Massarenti a Codigoro, di una palestra scolastica a

servizio della scuola primaria di Codigoro, da utilizzarsi anche per attività extrascolastiche, per un importo complessivo pari a € 2.664.646,66 finanziato come di seguito indicato:

FONTE	IMPORTO
Fondi PNRR	€ 2.398.181,99
Fondi propri del Comune di Codigoro	€ 266.464,67
TOTALE	€ 2.664.646,66

- che con determinazione dirigenziale n. 286 del 23/05/2023 si è avviata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., come modificato dalla L. 108/2021, e successivamente modificato dall'art. 24, comma 3, lett) b del Decreto Legge n. 13/2023, previo confronto di preventivi su piattaforma MEPA Consip per la selezione dell'operatore economico con il criterio del minor prezzo, così come disposto dall'art. 39 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- con determinazione dirigenziale n. 304 del 01/06/2023 è stata affidata la redazione della relazione geologica comprese le indagini strumentali al Dott. Geol. Stefano Malaguti;

- con determinazione dirigenziale n. 311 del 07/06/2023 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del PFTE e definitivo all'operatore economico STUDIO ALFA ARCHITETTI ASSOCIATI ALBERTO BARONE ALFONSO COPPOLA MAURIZIO FABBRICATORE (capogruppo mandatario) con sede legale in Viale Crispi n. 68, 84013 Cava de' Tirreni (SA), cod. fisc. E P.IVA 02056670652 rappresentato dall'Arch. Maurizio Fabbricatore, in RTP con Ing. Agostino Casola (mandante), Studio Associato IA2 (mandante) rappresentato dall'Ing. Aniello Camarca, Arch. Alessia Cuccurullo (mandante e giovane professionista) per l'importo offerto di € 76.887,64 oltre CNPAIA 4% (€ 3.075,51) e IVA 22% (€ 17.591,89), corrispondente ad un ribasso del 61,245%, per importo totale di € 97.555,03 oneri INARCASSA e IVA 22% compresi;

- con determinazione n. 474 del 04/09/2023 sono stati prorogati i termini per la consegna del progetto al 14/09/2023 (n. 15 giorni naturali e consecutivi);

- con DM 11 luglio 2023 n. 175 del Ministero dell'Economia e Finanze, il Ragioniere dello Stato, ha decretato l'assegnazione di ulteriori € 239.818,20 con il Fondo Opere Indifferibili II semestre 2023 (FOI 2023), di conseguenza l'opera è finanziata come di seguito:

FONTE	IMPORTO
Fondi PNRR	€ 2.398.181,99
Fondo FOI 2023	€ 239.818,20
Fondi propri del Comune di Codigoro	€ 266.464,67
TOTALE	€ 2.904.464,86

- con Determinazione Dirigenziale n. 769 del 29/12/2023, previa Determinazione a contrarre n. 688 del 05/12/2023, ed esperimento di gara sul portale SATER tramite la "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", dei Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Goro, Jolanda di Savoia, Lagosanto, Mesola, Asp del Delta Ferrarese, è stato aggiudicato l'appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) a ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. con sede in Medolago (BG) in via Roma n. 65, C.F. e P.IVA 03673620161; - in data 09/05/2024 è stato

sottoscritto il contratto cron. 1729 tra il Comune di Codigoro e Artedil di Campennì Rocco & C. srl per l'appalto integrato;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 18/12/2023 si è approvato il progetto definitivo, nelle more dell'attivazione della conferenza dei servizi, con il seguente quadro economico:

NUOVA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA - VIA MASSARENTI N. 7			
Quadro Tecnico Economico			
LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO		PARZIALI	IMPORTO
	Importo delle opere		2.220.000,00€
A1)	Edilizia	860.000,00€	
A2)	Strutture	605.000,00€	
A3)	Impianti	755.000,00€	
A4)	Costi sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)		80.000,00€
A	TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza (A)		2.300.000,00€
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Spese tecniche (progettazione -DL) dei costi dell'opera		220.000,00€
B2)	Incentivo art. 113 D.Lgs. N.50 del 18 aprile 2016 - funzioni tecniche		27.191,30€
B3)	IVA (10% sui lavori)		230.000,00€
B4)	IVA (22% su spese tecniche)		48.400,00€
B5)	Imprevisti		40.000,00€
B6)	Altre spese (Allacciamenti, utenze, enti gestori, contributo ANAC e Genio Civile)		31.000,00€
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		596.591,30€
IMPORTO OMNICOMPRESIVO DEL PROGETTO (A+B)			2.896.591,30€
	Ulteriori fondi a disposizione dell’Amministrazione		7.873,56€
IMPORTO COMPLESSIVO DELL’OPERA			2.904.464,86€

- con Determinazione Dirigenziale n. 769 del 29/12/2023, previa Determinazione a contrarre n. 688 del 05/12/2023, ed esperimento di gara sul portale SATER tramite la "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", dei Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Goro, Jolanda di Savoia, Lagosanto, Mesola, Asp del Delta Ferrarese, è stato aggiudicato l'appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) a ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. con sede in Medolago (BG) in via Roma n. 65, C.F. e P.IVA 03673620161;

- con nota prot. n. 332 del 08/01/2024 il Comune di Codigoro ha indetto Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 c. 2 della L. 241/1990 in Forma Semplificata e Modalità Asincrona, inviando gli elaborati approvati con deliberazione di G.C. n. 153 del 18/12/2023,

- in data 09/05/2024 è stato sottoscritto il contratto cron. 1729 tra il Comune di Codigoro e Artedil di Campennì Rocco & C. srl per l'appalto integrato;

- con Determinazione Dirigenziale n. 405 del 02/08/2024 si è conclusa positivamente la conferenza di servizi, indetta con prot. n. 332 del 08/01/2024, e contestualmente si sono approvati gli elaborati progettuali di aggiornamento del progetto definitivo ed il seguente quadro economico:

Nuova palestra scuola primaria - via Massarenti n. 7			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO	PARZIALI	IMPORTO
	Importo delle opere		2 256 239,00 €
A1)	Edilizia	893 946,00 €	
A2)	Strutture	605 000,00 €	
A3)	Impianti	757 293,00 €	
A4)	Costi sicurezza da interferenze(non soggetti a ribasso)		80 000,00 €
A5)			
A	TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza (A)		2 336 239,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Spese tecniche (progettazione -DL) dei costi dell'opera		220 000,00 €
B2)	Incentivo art. 113 D.Lgs. N.50 del 18 aprile 2016 - funzioni tecniche		46 724,78 €
B3)	IVA (10% sui lavori)		233 623,90 €
B4)	IVA (22% su spese tecniche)		48 400,00 €
B5)	Imprevisti		8 009,98 €
B6)	Altre spese (Allacciamenti, utenze, enti gestori, contributo ANAC e Genio Civile)		11 467,20 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		568 225,86 €
IMPORTO OMNICOOMPRESIVO DEL PROGETTO (A+B)			
			2 904 464,86 €

- con protocollo n. 14902 del 06/08/2024 si dava avvio al servizio di progettazione esecutiva, con conclusione entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla stessa data;

- in data 09/08/2025 la ditta ARTEDIL di Campennì Rocco trasmetteva per posta elettronica un documento protocollato dal Comune di Codigoro al N. 15209 del 09/08/2024, avente per oggetto "*Richiesta proroga consegna progettazione esecutiva*" nella quale si chiedeva che la data di consegna del progetto esecutivo fosse prorogata alla data del 12/10/2024;

- con determinazione Dirigenziale n. 424 del 12/08/2024 si è assunto con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. un mutuo passivo di € 266.464,67 per la parziale copertura dei costi per la realizzazione dell'intervento;

- con Determinazione n. 556 del 10/10/2024 si liquidavano gli incentivi per le funzioni tecniche e contestualmente si aggiornava il quadro economico;

- con determinazione dirigenziale n. 427 del 12/08/2024 il RUP concedeva una proroga del termine di cui all'art. 3, c. 13, quinto capoverso, del contratto cron. 1729/2024 alla data del 07/10/2024 (n. 22 giorni naturali e consecutivi) per la consegna degli elaborati

costituenti il progetto esecutivo e con protocollo n. 15313 del 12/08/2024, trasmetteva la comunicazione di concessione alla proroga alla ditta ARTEDIL di Campennì Rocco;

- con prot. n. 18315 del 23/09/2024 si avviava la fase di rideterminazione delle parcelle professionali con applicazione delle penali per la progettazione definitiva, in contraddittorio con lo Studio Alfa Architetti Associati, ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di incarico;

- con Determinazione n. 556 del 10/10/2024 si liquidavano gli incentivi per le funzioni tecniche e contestualmente si aggiornava il quadro economico;

- con Determinazione n. 143 del 12/03/2025 si liquidavano le parcelle professionali relative alla progettazione definitiva, aggiornando il quadro economico, a seguito dell'applicazione delle penali;

Dato atto che:

- in fase di progettazione esecutiva si è concordata la rotazione e lo specchiamento dell'edificio sul lotto;

- le tavole progettuali sono state consegnate in pdf non firmate digitalmente e per stralci a partire dal 08/10/2024, mentre, nonostante numerosi solleciti, l'Appaltatore ha presentato per la prima volta il computo metrico estimativo ed il quadro economico del progetto esecutivo, sempre e solo in pdf non firmati digitalmente, in data 05/03/2025;

- dalla data del 05/03/2025 non era più possibile ricorrere ad altri strumenti del codice (risoluzione contrattuale e scorrimento della graduatoria), in quanto il secondo operatore economico in graduatoria non avrebbe potuto eseguire i lavori in 420 giorni, stante la scadenza prevista dal PNRR al 30/03/2026 per l'ultimazione dei lavori;

- al fine del mantenimento del contributo e della relativa opera, ed al fine del superamento delle criticità occorse in fase di esecuzione del contratto, l'unica soluzione organizzativa praticabile prevede la modifica del contratto originario con cui l'appaltatore si fa carico del ritardo occorso mediante la riduzione dei tempi esecutivi dei lavori a proprio carico, obbligandosi all'esecuzione del progetto rimodulato entro la scadenza del 30/06/2026, oltre alla modifica del progetto nei limiti economici del 15% del contratto originario;

Considerato che:

- dopo la prolungata fase di progettazione esecutiva, l'appaltatore ha proposto un diverso sistema costruttivo che portava migliorie rispetto a quanto approvato in progettazione definitiva, in particolare:

- la sostituzione della struttura della copertura in metallo con una struttura prefabbricata in legno lamellare, ritenuta di particolare pregio e migliorativa rispetto alla resistenza al fuoco;
- la modifica del tetto dei locali spogliatoi, più funzionale in fase esecutiva, e in grado di accogliere nel futuro una implementazione impiantistica legata a eventuali nuove indicazioni normative;
- la sostituzione dei pilastri in opera con pilastri prefabbricati, con beneficio in fase realizzativa in termini di tempi di costruzione e minori rischi per la sicurezza nella fase realizzativa;
- la realizzazione del tamponamento esterno delle pareti perimetrali in Isopan

anziché in blocchi di cemento e intonaco colorato, che consente una riduzione dei tempi di costruzione ed un miglioramento delle prestazioni energetiche nell'ottica del perseguimento degli obiettivi NZEB -20%;

- la realizzazione delle pareti divisorie dei locali interni in cartongesso anziché in blocchi di cemento, per garantire una maggiore flessibilità per eventuali future diverse ridistribuzioni interne dei locali;

- si sono rideterminati gli oneri per la sicurezza;

- le tecnologie proposte consentono una riduzione dei tempi di realizzazione e un miglioramento delle prestazioni dell'edificio, sia per quanto attiene alla riduzione del consumo dell'energia primaria, che al comportamento dell'intera struttura nei confronti delle sollecitazioni sismiche, pur non alterando la natura complessiva dell'opera;

- le nuove scelte hanno determinato maggiori costi che vanno a sommarsi all'applicazione dell'adeguamento prezzi, e conseguente aumento del quadro economico dell'opera;

- l'Amministrazione, per garantire il raggiungimento degli obiettivi PNRR, e non perdere il finanziamento ottenuto, ha dovuto integrare con fondi propri le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento;

- le fonti del finanziamento dell'intervento sono le seguenti:

• Fondi PNRR – Ministero dell'Istruzione e del Merito	€ 2.398.181,99
• Fondo FOI 2023	€ 239.818,20
• Credito Sportivo (mutuo)	€ 266.464,67
• Fondi propri	€ 322.582,22
• TOTALE	€ 3.227.047,09

Richiamati:

- l'art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP e che i contratti di appalto nei settori ordinari possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi;

- l'art. 11 c. 6 del contratto d'appalto (già allegato come schema ai documenti di gara) che prevede la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 29 del DL 27 gennaio 2022 n. 4, così come previsto dall'art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 29 c. 1 lett. b) del DL 27 gennaio 2022 n. 4 che recita *“per i contratti relativi ai lavori, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del D.Lgs. 50/2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7”*;

- l'art. 29 c. 7 del DL 27 gennaio 2022 n. 4 che recita "*Per le finalità di cui al comma 1, lettera b), si possono utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, nel quadro economico di ogni intervento, in misura non inferiore all'1 per cento del totale dell'importo dei lavori, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento nei limiti della relativa autorizzazione annuale di spesa*";

- l'art. 29, c. 6 DL 27 gennaio 2022 n. 4, ai sensi del quale la compensazione relativa alla revisione dei prezzi non è soggetta al ribasso d'asta;

- l'art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale i contratti possono essere modificati se il valore della modifica è inferiore alle soglie art. 35 e del 15% del valore iniziale del contratto;

- l'art. 2 del DL 19/2024 circa le scadenze dei progetti finanziati dal PNRR, ai sensi del quale la revoca delle risorse o l'attivazione dei poteri sostitutivi è limitata ai casi di superamento dei termini stabiliti dai target e milestones europei del PNRR, escludendo quindi le scadenze italiane dalla previsione di cui sopra;

Considerato che:

- l'importo del contratto ammonta ad € 2.065.509,91;

- l'importo del progetto definitivo (approvato con prezzario regionale 2023), a seguito dell'applicazione del prezzario regionale 2025 ammonterebbe oggi ad € 2.648.325,84, con un aumento dovuto ad adeguamento dei prezzi calcolato ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 lett. b) del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4 pari ad € 309.518,26 per la sola parte relativa ai lavori, oneri della sicurezza esclusi;

- l'importo del progetto esecutivo con l'applicazione del prezzario regionale Emilia Romagna 2025 ammonta ad € 2.879.308,05, oltre ad € 88.172,07 di oneri della sicurezza, per un totale di € 2.967.480,12;

- all'importo del progetto esecutivo va applicato lo sconto del 13,56% offerto in sede di gara, di conseguenza l'importo dei lavori al netto dello sconto ammonta ad € 2.488.873,88 oltre ad € 88.172,07 di oneri della sicurezza = € 2.577.045,95;

- il limite massimo della modifica contrattuale prevista dall'art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 (max 15% del valore iniziale del contratto) è pari ad € 309.826,43;

Dato atto dunque che le modifiche contrattuali si riassumono come di seguito:

- art. 106 c. 1 lett a) – adeguamento dei prezzi: € 309.518,26;

- art. 106 c. 2 – modifica economica entro il limite del 15% = (importo progetto esecutivo scontato + importo progettazione) – adeguamento prezzi – importo di contratto = (€ 2.577.045,95 + 66.541,51) – € 309.518,26 – € 2.065.509,90 = € 268.559,30 inferiore al limite massimo del 15% (€ 309.826,43);

Preso atto che:

- con protocollo n. 18090 del 09/10/2025, il progettista trasmetteva il progetto esecutivo parziale dal quale sono seguite numerose ulteriori revisioni,

- con protocollo n. 22068 del 12/12/2025, così come integrato dal prot. n. 22712 del 23/12/2025, il progettista trasmetteva il progetto esecutivo completo delle revisioni

del RUP formato dai seguenti elaborati:

N.	ELABORATI DOCUMENTALI – OPERE EDILI E STRUTTURALI	REV.	DATA
PE.01	Elenco degli elaborati e dei documenti (questo documento)	00	DIC 25
PE.02	Relazione generale	00	DIC 25
PE.03	Relazione tecnico-specialistica - Opere edili	00	DIC 25
PE.04a	Relazione tecnico-specialistica - Opere strutturali in opera	00	DIC 25
PE.04b	Relazione tecnico-specialistica - Opere strutturali prefabbricate	00	DIC 25
PE.04c	Relazione tecnico-specialistica - Opere strutturali in legno	00	DIC 25
PE.05a	Fascicolo dei calcoli delle strutture - Strutture di fondazione	00	DIC 25
PE.05b	Fascicolo dei calcoli delle strutture - Scala esterna in acciaio	00	DIC 25
PE.05c	Fascicolo dei calcoli delle strutture - Strutture prefabbricate	00	DIC 25
PE.06a	Computo metrico estimativo	00	DIC 25
PE.07a	Elenco prezzi	00	DIC 25
PE.08a	Analisi dei prezzi aggiunti	00	DIC 25
PE.09	Quadro di incidenza della manodopera	00	DIC 25
PE.10	Quadro economico	00	DIC 25
PE.11	Piano di manutenzione	00	DIC 25
PE.12	Relazione Criteri Ambientali Minimi (CAM)	00	DIC 25
PE.13	Piano di disassemblaggio e di fine vita	00	DIC 25
PE.14	Relazione sulla gestione delle materie	00	DIC 25
PE.15	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo	00	DIC 25
PE.16	Relazione DNSH	00	DIC 25
PE.17	Relazione geologica	00	DIC 25
PE.18	Capitolato speciale d'appalto, parte II	00	DIC 25

N.	ELABORATI DOCUMENTALI – SICUREZZA	REV	DATA
SIC.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)	00	DIC 25
SIC.02	Cronoprogramma dei lavori	00	DIC 25
SIC.03	Stima incidenza sicurezza	00	DIC 25
SIC.04	Computo metrico estimativo oneri speciali per la sicurezza	00	DIC 25
SIC.05	Fascicolo dell'opera	00	DIC 25
SIC.06	PSC - Layout di cantiere	00	DIC 25

N.	ELABORATI DOCUMENTALI – IMPIANTI ELETTRICI	REV	DATA
IE.01	Relazione tecnica specialistica	00	DIC 25
IE.02a	Relazione di calcolo e dimensionamento	00	DIC 25
IE.02b	Relazione illuminotecnica	00	DIC 25
IE.02c	Relazione impianto fotovoltaico	00	DIC 25
IE.03	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica	00	DIC 25
IE.04a	Computo metrico estimativo	00	DIC 25
IE.04b	Elenco prezzi	00	DIC 25

IE.04c	Analisi dei prezzi aggiunti	00	DIC 25
IE.05	Schemi unifilari quadri elettici	00	DIC 25

N.	ELABORATI DOCUMENTALI – IMPIANTI MECCANICI	REV	DATA
IM.01	Relazione tecnica specialistica e di calcolo	00	DIC 25
IM.02	Relazione tecnica ex L10/91	00	DIC 25
IM.03	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica	00	DIC 25
IM.04a	Computo metrico estimativo	00	DIC 25
IM.05a	Elenco prezzi	00	DIC 25
IM.06	Analisi dei prezzi aggiunti	00	DIC 25

ALLEGATO	ELABORATI GRAFICI – OPERE EDILI		REV	DATA
R01	RILIEVO	Inquadramento urbanistico	00	DIC 25
R02a	RILIEVO	Planimetria generale	00	DIC 25
R02b	RILIEVO	Demolizioni preliminari	00	DIC 25
R03	RILIEVO	Sezioni	00	DIC 25
R04	RILIEVO	Planimetria sottoservizi	00	DIC 25
P01	PROGETTO	Planimetria generale	00	DIC 25
P02	PROGETTO	Pianta piano terra	00	DIC 25
P03	PROGETTO	Pianta piano primo	00	DIC 25
P04	PROGETTO	Pianta copertura	00	DIC 25
P05a	PROGETTO	Sezioni A-A e B-B	00	DIC 25
P05b	PROGETTO	Sezione C-C e Sez. su scala 1-1, 2-2 e 3-3	00	DIC 25
P06a	PROGETTO	Dettagli costruttivi	00	DIC 25
P06b	PROGETTO	Dettagli costruttivi	00	DIC 25
P06c	PROGETTO	Dettagli costruttivi	00	DIC 25
P07a	PROGETTO	Prospetti nord e ovest	00	DIC 25
P07b	PROGETTO	Prospetti sud ed est	00	DIC 25
P08a	PROGETTO	Planimetria sottoservizi	00	DIC 25
P08b	PROGETTO	Vasche di laminazione per invarianza idraulica	00	DIC 25
P09	PROGETTO	Pianta linea vita	00	DIC 25
P10a	PROGETTO	Verifica RAI e ventilazione forzata (piano terra)	00	DIC 25
P10b	PROGETTO	Verifica RAI e ventilazione forzata (piano primo)	00	DIC 25
P11	PROGETTO	Abaco serramenti	00	DIC 25
P12	PROGETTO	Abaco pavimenti e rivestimenti	00	DIC 25
P13	PROGETTO	Abaco controsoffitti	00	DIC 25
P14	PROGETTO	Abaco murature	00	DIC 25
P15	PROGETTO	Sistemazioni esterne	00	DIC 25
P16a	PROGETTO	Tracciamento campo da calcio a 5	00	DIC 25
P16b	PROGETTO	Tracciamento campo da pallacanestro	00	DIC 25
P16c	PROGETTO	Tracciamento campo da pallavolo	00	DIC 25
P16d	PROGETTO	Tracciamento campo da tennis	00	DIC 25

ALLEGATO	ELABORATI GRAFICI – OPERE EDILI		REV	DATA
P17	PROGETTO	Planimetria e sezioni vespaio areato	00	DIC 25
C01	CONFRONTI	Planimetria generale	00	DIC 25
C02	CONFRONTI	Pianta piano terra	00	DIC 25
C03	CONFRONTI	Pianta piano primo	00	DIC 25
C04	CONFRONTI	Pianta copertura	00	DIC 25
C05a	CONFRONTI	Sezioni A-A e B-B	00	DIC 25
C05a	CONFRONTI	Sezioni C-C e Scala	00	DIC 25
C06a	CONFRONTI	Prospetti nord e ovest	00	DIC 25
C06b	CONFRONTI	Prospetti sud ed est	00	DIC 25
A01	ACCESSIBILITÀ	Pianta piano terra e piano primo	00	DIC 25

ALLEGATO	ELABORATI GRAFICI – OPERE STRUTTURALI		REV	DATA
S00	Prescrizioni strutturali		00	DIC 25
S01a	Planimetria generale per tracciamenti strutturali		00	DIC 25
S01b	Pianta tracciamenti		00	DIC 25
S02	Pianta scavi		00	DIC 25
S03a	Pianta fondazioni, sezioni		00	DIC 25
S03b	Armatura inferiore fondazioni, porzioni H90 cm		00	DIC 25
S03c	Armatura inferiore fondazioni, direzione X		00	DIC 25
S03d	Armatura inferiore fondazioni, direzione Y		00	DIC 25
S03e	Armatura superiore platea bassa, direzione X e Y		00	DIC 25
S03f	Armatura superiore fondazioni, direzione X		00	DIC 25
S03g	Armatura superiore fondazioni, direzione Y		00	DIC 25
S04	Pianta strutture di elevazione, piano terra		00	DIC 25
S05	Pianta I° impalcato, particolari costruttivi		00	DIC 25
S06	Pianta strutture di elevazione, piano primo		00	DIC 25
S07a	Pianta II° impalcato, particolari costruttivi		00	DIC 25
S07b	Pianta parapetto in prismi		00	DIC 25
S08	Pianta copertura in legno lamellare		00	DIC 25
S09	Sezioni strutturali		00	DIC 25
S10a	Strutture prefabbricate - Pianta piano terra e particolari fondazioni		00	DIC 25
S10b	Strutture prefabbricate - Pianta impalcato		00	DIC 25
S10c	Strutture prefabbricate - Pianta copertura		00	DIC 25
S10d	Strutture prefabbricate - Sezioni		00	DIC 25
S10e	Strutture prefabbricate - Prospetti e 3D		00	DIC 25
S11a	Travi in acciaio porta-pannelli		00	DIC 25
S11b	Travi in acciaio per serramenti piano primo		00	DIC 25
S11c	Sottostruttura metallica per rivestimento esterno		00	DIC 25
S11d	Sottostruttura metallica per rivestimento esterno		00	DIC 25
S12	Scala esterna in acciaio		00	DIC 25

ALLEGATO	ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI ELETTRICI	REV	DATA
IE01	Impianto fotovoltaico - Copertura	00	DIC 25
IE02a	Impianto luci e FM - Piano terra	00	DIC 25
IE02b	Impianto luci e FM - Piano primo	00	DIC 25
IE02c	Impianto luci e FM - Piano copertura	00	DIC 25
IE03a	Impianti speciali - Piano terra	00	DIC 25
IE03b	Impianti speciali - Piano primo	00	DIC 25
IE04a	Impianto distribuzione e messa a terra - Piano terra	00	DIC 25
IE04b	Impianto distribuzione e messa a terra - Piano primo	00	DIC 25

ALLEGATO	ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI MECCANICI	REV	DATA
IM01	Schema funzionale	00	DIC 25
IM02	Impianto di riscaldamento - Area campo da gioco	00	DIC 25
IM03	Impianto idrico-sanitario, climatizzazione e ricambio aria - Piano terra	00	DIC 25
IM04	Impianto idrico-sanitario, climatizzazione e ricambio aria - Piano primo	00	DIC 25

e con il seguente quadro economico:

LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO	IMPORTI DA PROGETTO ESECUTIVO	IMPORTO con applicazione ribassi ARTEDIL 13,56%
A1) Importo delle opere	€ 2.879.308,05	€ 2.488.873,88
A1.1) Edilizia	€ 1.072.090,20	€ 926.714,77
A1.2) Strutture	€ 1.022.258,55	€ 883.640,29
A1.3) Impianti	€ 784.959,30	€ 678.518,82
A2) Costi sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 88.172,07	€ 88.172,07
A TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza	€ 2.967.480,12	€ 2.577.045,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1) Spese tecniche (compresi 4% oneri professionali)		€ 127.468,05
B1.2) Relazione Geologica - Geol Stefano Malaguti (compresi 4% oneri professionali)		€ 5.994,53
B1.3) Progettazione definitiva - RTI Studio Alfa (compreso 4% INARCASSA)		€ 74.511,26
B1.4) Progettazione esecutiva in appalto integrato (compreso 4% INARCASSA)		€ 69.203,17
B2) Incentivo art 113 DLgs N50 del 18 aprile 2016 - funzioni tecniche		€ 47.483,87
B3.1) IVA 10% sui lavori		€ 257.704,60
B4.1) IVA 22% su spese tecniche		€ 45.754,24
B4.2) IVA 10% su progettazione in appalto integrato		€ 6.920,32
B5) Imprevisti (compresi ribassi)		€ 6.959,60
B6) Altre spese (Allacciamenti utenze enti gestori contributo ANAC e Genio Civile)		€ 6.000,00
B6.a) Contributo ANAC gara progettazione		€ 250,00
B6.b) Contributo ANAC gara appalto integrato		€ 660,00
B6.c) Oneri istruttori CONI		€ 689,00
B6.d) Oneri istruttori VVF		€ 402,50
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 650.001,14
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 3.227.047,09

Richiamati:

- il verbale di verifica degli elaborati progettuali aggiornati, sottoscritto in data 23/12/2025 dalla Società di Architettura e Ingegneria Adai srl, C.F./P.IVA 04129280980, con sede a Brescia in via Cucca n. 6, nella persona dell'Ing. Donato Aquilino, e dal RUP Ing. Michele Gualandi, agli atti del servizio tecnico, prot. interno n. 22730 del 23/12/2025 del Comune di Codigoro;

- lo schema di atto di sottomissione relativo alla modifica contrattuale, approvato dal Rup con Determinazione Dirigenziale n. 820 del 31/12/2025;

Appurato che:

- ai sensi degli artt. 4, 5, 6, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile del Procedimento e RUP risulta essere il sottoscritto Ing. Michele Gualandi;

- i dati relativi alla presente procedura in oggetto sono soggetti alla pubblicazione prevista dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente";

- si intende approvare il progetto esecutivo come sopra costituito, per l'intervento nuova PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 - CIG 9720877179

Accertato che relativamente al presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del codice di comportamento del Comune, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- per il procedimento di cui trattasi viene rispettato quanto indicato nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024/2026 e da quanto indicato nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024/2026, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 11/04/2024;

Ritenuto di dare atto che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9-bis Legge n. 241/1990 e art. 50 c. 2 della Legge n.108/2021, è il Segretario Comunale;

- per il presente procedimento viene rispettato quanto previsto in materia di privacy dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR- General Data Protection Regulation) approvato dal Parlamento Europeo il 27.04.2016 ed entrato in vigore negli Stati membri in data 25.05.2018;

- il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto previsto dall'articolo 183, comma 8, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato il CUP dell'opera D41B22000040006;

Visti:

- la L. 241/1990;

- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

- la Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e smi;

- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge n. 190/2012 recante "disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e smi;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 55/2019;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e smi;
- le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Considerata l'urgenza di provvedere immediatamente ai conseguenti adempimenti, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000, con separata e unanime espressione dalla maggioranza dei componenti circa l'immediata esecutività del presente atto;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse, le deliberazioni, le determinazioni e gli atti ivi indicati a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il RUP è l'Ing. Michele Gualandi, Dirigente del Quarto Settore Area Tecnica;
3. **DI DARE ATTO** che l'intervento in questione è un opera finanziata dall'Unione Europea Next Generation EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 e che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, i codici CUP e CIG ai fini dell'emissione del mandato di pagamento sono: CUP D41B22000040006, CIG A0464327F0;
4. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo come sopra costituito, per l'intervento nuova PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 – CIG A0464327F0, composto dagli elaborati citati in premessa e conservati agli atti del quarto Settore del Comune di Codigoro, unitamente al seguente quadro economico:

LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO	IMPORTI DA PROGETTO ESECUTIVO	IMPORTO con applicazione ribassi ARTEDIL 13,56%
--	-------------------------------------	---

A1) Importo delle opere	€ 2.879.308,05	€ 2.488.873,88
A1.1) Edilizia	€ 1.072.090,20	€ 926.714,77
A1.2) Strutture	€ 1.022.258,55	€ 883.640,29
A1.3) Impianti	€ 784.959,30	€ 678.518,82
A2) Costi sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 88.172,07	€ 88.172,07
A TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza	€ 2.967.480,12	€ 2.577.045,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1) Spese tecniche (compresi 4% oneri professionali)		€ 127.468,05
B1.2) Relazione Geologica - Geol Stefano Malaguti (compresi 4% oneri professionali)		€ 5.994,53
B1.3) Progettazione definitiva - RTI Studio Alfa (compreso 4% INARCASSA)		€ 74.511,26
B1.4) Progettazione esecutiva in appalto integrato (compreso 4% INARCASSA)		€ 69.203,17
B2) Incentivo art 113 DLgs N50 del 18 aprile 2016 - funzioni tecniche		€ 47.483,87
B3.1) IVA 10% sui lavori		€ 257.704,60
B4.1) IVA 22% su spese tecniche		€ 45.754,24
B4.2) IVA 10% su progettazione in appalto integrato		€ 6.920,32
B5) Imprevisti (compresi ribassi)		€ 6.959,60
B6) Altre spese (Allacciamenti utenze enti gestori contributo ANAC e Genio Civile)		€ 6.000,00
B6.a) Contributo ANAC gara progettazione		€ 250,00
B6.b) Contributo ANAC gara appalto integrato		€ 660,00
B6.c) Oneri istruttori CONI		€ 689,00
B6.d) Oneri istruttori VVF		€ 402,50
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 650.001,14
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 3.227.047,09

5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 3.227.047,09 è finanziata come di seguito:

- Fondi PNRR – Ministero dell'Istruzione e del Merito	€ 2.398.181,99
- Fondo FOI 2023	€ 239.818,20
- Credito Sportivo (mutuo)	€ 266.464,67
- Fondi propri	€ 322.582,22
TOTALE	€ 3.227.047,09

6. **DI DARE ATTO** che con la Deliberazione di Giunta n. 153 del 18/12/2023 di approvazione del Progetto Definitivo, unitamente al verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 si è costituito titolo edilizio ai sensi dell'art. 7 c. 1, lett. c) del DPR 380/2001;

7. **DI DARE ATTO** che il CUP dell'opera è D41B22000040006;

8. **DI DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'avvenuta sottoscrizione dell'atto di sottomissione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 820

del 31/12/2025 da parte del RUP e dell'Appaltatore;

9. **DI DARE ATTO** che la documentazione progettuale è depositata presso il servizio tecnico, Quarto Settore, accessibile a chiunque vi abbia interesse, ai sensi della normativa vigente in materia di accesso ai documenti amministrativi;
10. **DI DARE ATTO** che le somme del quadro economico non ancora impegnate sono imputate al capitolo di spesa 20405017621 "PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.3 "NUOVA PALESTRA SCOLASTICA CODIGORO";
11. **DI DEMANDARE** al RUP le successive fasi amministrative relative all'impegno di spesa ed all'avvio dei lavori, con la maggiore urgenza;
12. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione dei dati di cui al presente atto ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013;
13. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Emilia Romagna entro 60 giorni o, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione dell'atto;
14. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Il Responsabile del Settore
(GUALANDI MICHELE)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, **con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.**

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale
BRIGNOLA VALERIO



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

Proposta N. 2025 / 1478
SERVIZIO PROGETTI SPECIALI

OGGETTO: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7,
PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA
COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO
ECONOMICO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di
deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 31/12/2025

IL DIRIGENTE
GUALANDI MICHELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

Proposta N. 2025 / 1478
SERVIZIO PROGETTI SPECIALI

OGGETTO: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7,
PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA
COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO
ECONOMICO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000n, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, si attesta la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente esprimendo parere *FAVOREVOLE*

Lì, 31/12/2025

IL DIRIGENTE
LECCIOLI GIORGIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Deliberazione di Giunta comunale N. 157 del 31/12/2025

Oggetto: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva alla data di adozione della stessa, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Codigoro, 18/03/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
BRIGNOLA VALERIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta comunale N. 157 del 31/12/2025

Oggetto: PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI CODIGORO, VIA MASSARENTI 7, PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE AD ATTIVITA' SPORTIVE (NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA) - OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR M4C1I1.3 - CUP D41B22000040006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio telematico di questo Comune a partire dal 13/02/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Codigoro, 18/03/2026

**IL SEGRETARIO GENERALE
BRIGNOLA VALERIO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*