



COMUNE DI CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 156 del 30/12/2025

OGGETTO: NUOVO PONTE PRATI A PONTELANGORINO - INDENNIZZO ALLE FAMIGLIE CHE HANNO SUBITO DISAGI PER I RITARDI SUL CANTIERE.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **10:30**, in modalità videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Partecipano:

ZANARDI ALICE	Sindaco	Presente
FABBRI FRANCESCO	Vice-Sindaco	Presente
ADAMI STEFANO	Assessore	Assente
FERRETTI GRAZIELLA	Assessore	Presente
BONAZZA SAMUELE	Assessore	Presente – da remoto
MANTOVANI ELIA	Assessore	Presente – da remoto

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa da remoto il Segretario Generale BRIGNOLA VALERIO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 1438 / 2025**

SECONDO SETTORE - LLPP, PROGETTI ASSEGNATI, PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: NUOVO PONTE PRATI A PONTELANGORINO - INDENNIZZO ALLE FAMIGLIE CHE HANNO SUBITO DISAGI PER I RITARDI SUL CANTIERE.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, che ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 31/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, che ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);

Premesso che:

- con DGC n. 46 del 22/04/2022 si approvava il progetto esecutivo del nuovo Ponte Prati da costruire sul canale Malea a Pontelangorino in sostituzione dell'esistente, per continuare ad assicurare il collegamento dei residenti nei borghi rurali "Tenuta Prati I" e "Tenuta Prati II" con il centro urbano di Pontelangorino;
- con Determinazione n. 520 del 23/11/2022 si approvava l'aggiornamento del progetto esecutivo in vista della gara d'appalto;
- a seguito di esperimento di gara con Determinazione n. 121 del 08/03/2023 veniva aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta COGEB SRL, di Roma, con la quale in data 08/06/2023 veniva stipulato il contratto d'appalto Cron. n. 1595;
- contestualmente si stabiliva la data di allestimento del cantiere per la prodromica demolizione del ponte esistente comunicando a tutti i residenti delle due borgate che avevano da quel momento a disposizione un solo collegamento, letteralmente con il resto del mondo, attraverso la strada bianca di proprietà privata che termina sulla ss 495 nel centro abitato della frazione di Torbiera dal lato opposto a Pontelangorino;
- i lavori sono stati consegnati all'impresa il 28/07/2023, in seconda convocazione, con fine lavori stabilita al 25/02/2024;

- i residenti delle suddette borgate, la cui vita sociale gravita verso il centro di Pontelagorino, si trovarono quindi costretti a raggiungere i consueti servizi e luoghi di ritrovo, non più percorrendo la distanza di 1,5 km in bicicletta, attraversando il ponte e lungo la via Argine Ippolito, ma utilizzando l'automobile su un percorso di 15 km che passa per Torbiera, Codigoro e Pontemaodino, con un aggravio di tempo, usura e spesa rapportabili alla necessità di percorrere in andata e ritorno più volte al giorno il suddetto itinerario, con percorrenze medie giornaliere facilmente stimabili in almeno 90 km;
- è evidente, per quanto sopra espresso, che si rivelava cruciale il rispetto dei tempi di realizzazione stabiliti nel contratto d'appalto e nel cronoprogramma, proprio al fine di contenere nel tempo il disagio per i residenti;
- ciononostante, i lavori sono effettivamente iniziati con un mese di ritardo ed hanno fatto registrare fin da subito un andamento altalenante, con ripetute interruzioni, in parte dovute a problemi oggettivi da risolvere mediante approvazione di perizia di variante che prorogava il termine per ultimare i lavori al 09/03/2024;
- le divergenze, i dissidi e le controversie insorte tra impresa, DL e RUP, sul mancato rispetto del cronoprogramma dei lavori, proprio in ragione del disagio imposto ai residenti, hanno fatalmente condotto alla risoluzione del contratto per negligenza dell'appaltatore, sancita con Determinazione n. 204 del 24/04/2024 che preludeva all'affidamento di un nuovo appalto per ultimare l'opera incompiuta;
- l'esecuzione delle prove distruttive sui campioni di cls ed una campagna sclerometrica sulle strutture realizzate hanno rassicurato sulla qualità di quanto già posto in opera, come sancito dal Certificato di collaudo parziale del collaudatore del 14/06/2024;
- mentre proseguiva la gestione delle controversie con l'impresa ricusata, si predisponneva un nuovo progetto esecutivo aggiornato dei lavori da ultimare, approvato con Determinazione n. 377 del 19/07/2024;
- con Determinazione n. 416 del 07/08/2024 si è proceduto ad aggiudicare le opere di completamento dell'infrastruttura all'impresa V.F. COSTRUZIONI E RESTAURI SRL di San Felice sul Panaro (MO);
- i nuovi lavori sono stati consegnati con verbale in data 01/10/2024, prot. n. 19049/2024 e sono stati portati a termine il 19/04/2025, come da certificato di ultimazione n. 7025/2025, dopo due proroghe per condizioni meteorologiche invernali avverse e una perizia di variante ;
- in data 18/04/2025 sono state effettuate le prove di carico del ponte che hanno consentito al collaudatore di emettere in data 09/06/2025 il certificato di collaudo delle strutture;
- nel frattempo, con ordinanza n. 35 del 23/04/2025, il dirigente competente ha disposto la presa in carico anticipata della struttura aprendola di fatto alla circolazione;

Considerato che:

- i residenti nelle borgate "Tenuta Prati I" e "Tenuta Prati II" hanno dovuto sopportare il sopra descritto disagio per un tempo di 21 mesi circa, pari al triplo di quanto previsto in sede di comunicazione iniziale;
- in tale periodo i residenti hanno subito anche danni alle automobili private dovute senza dubbio alla distanza cumulata di percorrenza, ma anche allo stato di

consistenza della lunga strada bianca, spesso in condizioni di degrado, che li portava a Torbiera;

- che, in definitiva, a causa dei lavori e dei ritardi di cantiere, i residenti hanno dovuto sopportare sia disagi che spese dirette di carburante ed indirette di usura e manutenzione dei mezzi privati, altrimenti non dovute;
- che tali spese, riferibili ad un chilometraggio complessivo nei 21 mesi di circa 56.000 km per nucleo familiare, possono senz'altro essere stimate in via approssimativa in almeno 5.000 € di carburante e 3.000 € di ammortamento dei veicoli;

Posto che è intenzione dell'Amministrazione riconoscere anche a mero titolo simbolico un indennizzo parziale per il disagio e le spese sostenute, come sopra esposti;

Inteso pertanto, nelle more della formulazione delle opportune richieste da parte dei residenti che abbiano effettivamente subito detti disagi e oneri, impegnare la somma di € 10.000 a copertura di detti indennizzi, da riconoscere equamente a tutte i nuclei familiari interessati con un massimo di € 1.000 per ciascuno;

Dato che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al personale istruttore del presente atto ed in capo al responsabile del procedimento e del settore competente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Ravvisata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", immediatamente eseguibile, stante la necessità di impegnare la somma indicata per le suddette finalità;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e smi;
- le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro;
- la Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e smi;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;

2. **DI PREVEDERE** un contributo economico fino a € 1.000 per ogni nucleo familiare residente nei borghi rurali “Tenuta Prati I” e “Tenuta Prati II” a cui sia riconoscibile il disagio subito e le spese dirette e indirette sostenute a causa dei tempi e dei ritardi nella costruzione del nuovo ponte sul canale Malea a servizio dei suddetti borghi ;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva è qui stabilita in € 10.000 e trova copertura al codice 0111 Cap. 1010808810 “Oneri straordinari della gestione corrente” PDC 1109999999, gestione competenza del Bilancio di Previsione Anno 2025, che presenta la necessaria disponibilità (GIMP. 904/2025);
4. **DI DISPORRE** che la somma complessiva di cui al punto 3 sia equamente ripartita tra i nuclei riconosciuti quali beneficiare in base ad una loro specifica richiesta;
5. **DI DEMANDARE** al Dirigente del 2° settore l’attuazione di ogni successivo adempimento e l’adozione di tutti i provvedimenti conseguenti all’approvazione del presente atto;
6. **DI DISPORRE** che verranno effettuati gli adempimenti in merito agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
7. **DI DICHIARARE**, con il voto favorevole di tutti i presenti, il presente provvedimento *immediatamente eseguibile*, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di impegnare la somma indicata per le suddette finalità.

Il Responsabile del Settore
(MOLOSSI ANTONIO)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, **con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.**

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale
BRIGNOLA VALERIO