



COMUNE DI CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 67 del 26/06/2025

OGGETTO: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **20:30** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Sono presenti:

ZANARDI ALICE	Sindaco	Presente
FABBRI FRANCESCO	Vice-Sindaco	Presente
ADAMI STEFANO	Assessore	Presente
FERRETTI GRAZIELLA	Assessore	Presente
BONAZZA SAMUELE	Assessore	Presente
GRAZIANI SIMONETTA	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario Generale BRIGNOLA VALERIO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 692 / 2025**

SECONDO SETTORE - LLPP, PROGETTI ASSEGNATI, PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
--

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- CLARA S.P.A., è una società a totale partecipazione pubblica, i cui 19 soci sono tutti i comuni della provincia di Ferrara ad eccezione dei Comuni di Ferrara e Argenta;
- il Comune di Codigoro è socio di CLARA S.P.A. per la quota del 5,8%;
- CLARA S.P.A. ha ottenuto la concessione in house providing del Servizio di Gestione Integrata dei Rifiuti Urbani (SGIRU) nel comprensorio dei 19 comuni soci, giusta la deliberazione di ATERSIR n. 99 del 25/10/2023, a partire dal 01/01/2024, in base al contratto per l'affidamento del servizio sottoscritto il 27/01/2023;
- nel comprensorio gestito da CLARA S.P.A. sono attivi 18 Centri di Raccolta Intercomunali (CIR), aree recintate e controllate, allestite con contenitori adatti alla raccolta differenziata di rifiuti di grandi dimensioni oppure di rifiuti particolari;
- Il Comune di Codigoro ha richiesto a CLARA S.P.A. l'istituzione di un CIR anche nel proprio territorio, nel rispetto di quanto disposto dal DM 08/04/2008 recante "Disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato, come previsto dall'articolo 183, comma 1, lettera cc) del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche";
- con contratto n. 1060 del 18/08/2017 il Comune di Codigoro ha rilasciato la concessione d'uso a CLARA S.P.A. di un'area presso l'ex carcere mandamentale di Codigoro per la costruzione di un CIR, con validità pari alla durata della concessione di ATERSIR del SGIRU;
- sul progetto definitivo di costruzione del nuovo CIR di Codigoro, con provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 252/2019 del 31/08/2020, il Comune di Codigoro ha rilasciato l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)

adottata da ARPAE Ferrara con proprio atto n. DET-AMB-2020-1075 del 06/03/2020;

- con prot. n. 11185 del 21/06/2025 CLARA S.P.A. ha presentato al Comune di Codigoro il progetto esecutivo aggiornato del nuovo CIR in parola, completo dei verbali e atti di validazione, richiedendone espressamente l'approvazione formale da parte dell'organo competente;

Dato atto che in base agli elaborati del suddetto progetto esecutivo si ricava che il costo complessivo a carico di CLARA S.P.A. per la realizzazione del nuovo CIR è pari ad € 442.264,91 come risulta da quadro economico allegato alla presente:

Inteso, quindi, approvare il suddetto progetto esecutivo;

Preso atto degli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento architetto Antonio Molossi, che attesta:

- la compatibilità urbanistica dell'intervento, in base al vigente PSC ed al vigente RUE;
- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- che non sussistono, in riferimento agli obblighi derivanti da D.P.R. 16/04/2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165) e relativamente al presente procedimento, situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, nei confronti del Responsabile del procedimento e responsabile dell'istruttoria;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modif., recante: "Nuove norme in materia di procedimento";

Visto il regolamento comunale per la organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Settore proponente, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanze per gli effetti diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI CODIGORO, presentato da CLARA S.P.A. con prot. n. 11185 del 21/06/2025, conservato agli atti, costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco, i più rappresentativi dei quali vengono parimenti allegati alla presente, redatto dai seguenti professionisti:

- ing. Francesco Rondelli, responsabile del progetto e RSE;
 - geom. M.Elena Mazzanti, collaboratrice;
3. **DI DARE ATTO** che dal presente provvedimento non discende alcun onere finanziario per il Comune di Codigoro, in quanto ogni spesa e responsabilità relative sia agli oneri amministrativi e tecnico professionali - quindi progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo - sia alla costruzione sono a carico di CLARA S.P.A.

Il Responsabile del Settore
(MOLOSSI ANTONIO)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, **con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.**

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale
BRIGNOLA VALERIO

Committente:



COMUNE DI CODIGORO

Oggetto:



Via A. Volta, 26/a - 44034 Copparo (FE)

CENTRO DI RACCOLTA (C.I.R.)
via I° Maggio, 27D - 44021 Codigoro (FE)

Tavola: G	Elaborato: QUADRO ECONOMICO GENERALE	Scala: Data: Codice comm.: <table><tr><td>Disegnatore:</td><td>Controllato da:</td></tr></table>	Disegnatore:	Controllato da:							
Disegnatore:	Controllato da:										
Revisione:	Progettisti: ing. Francesco Rondelli	Collaboratori: geom. M.Elena Mazzanti									
Aggiornamenti: <table><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>											

DESCRIZIONE	IMPORTO
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	318'046,78
A corpo	
In economia	
Sommano	318'046,78
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	6'345,00
A corpo	
In economia	
Sommano	6'345,00
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b2) Rilievi accertamenti e indagini	
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	
b4) Imprevisti	64'873,13
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5'000,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	48'000,00
Sommano	117'873,13
TOTALE	442'264,91

Committente:



COMUNE DI CODIGORO

Oggetto:



Via A. Volta, 26/a - 44034 Copparo (FE)

CENTRO DI RACCOLTA (C.I.R.)
via I° Maggio, 27D - 44021 Codigoro (FE)

Tavola: 1	Elaborato: PLANIMETRIA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Scala: Data: Codice comm.: <table border="1"><tr><td>Disegnatore:</td><td>Controllato da:</td></tr></table>	Disegnatore:	Controllato da:							
Disegnatore:	Controllato da:										
Revisione:	Progettisti: ing. Francesco Rondelli	Collaboratori: geom. M.Elena Mazzanti									
Aggiornamenti: <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>											





PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI DEL COMUNE DI CODIGORO

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- A. Capitolato speciale d'appalto
- B. Elenco prezzi unitari
- C. Quadro incidenza manodopera
- D. Computo metrico
- E. Lista delle lavorazioni – quaderno offerta
- F. Analisi prezzi
- G. Quadro economico generale
- H. Piano di manutenzione
- I. Piano sicurezza e coordinamento
- L. Fascicolo dell'opera
- M. Cronoprogramma

DOCUMENTAZIONE TECNICA

- R1. Relazione tecnica generale
- R2. Relazione geologica
- R3. Relazione pavimentazione
- R4. Relazione gestione acque reflue
- R_E03. Relazione tecnica impianti elettrici
- T1. Inquadramento territoriale
- T2. Planimetria progetto
- T3. Planimetria particolari costruttivi pavimentazione
- T4. Planimetria sistema fognante
- T_E01. Planimetria impianto elettrico
- T_E02. Schemi elettrici unifilari



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

Proposta N. 2025 / 692

TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO, SUE, SUAP,
PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE

OGGETTO: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO
INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI
CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di
deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 26/06/2025

IL DIRIGENTE

MOLOSSI ANTONIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

Proposta N. 2025 / 692

TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO, SUE, SUAP,
PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE

OGGETTO: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO
INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI
CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000n, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, si attesta la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente esprimendo parere *FAVOREVOLE*

Lì, 26/06/2025

IL DIRIGENTE
LECCIOLI GIORGIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Deliberazione di Giunta comunale N. 67 del 26/06/2025

Oggetto: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva alla data di adozione della stessa, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Codigoro, 05/08/2025

**IL SEGRETARIO GENERALE
BRIGNOLA VALERIO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta comunale N. 67 del 26/06/2025

Oggetto: CLARA S.P.A. - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO INTERCOMUNALE DI RACCOLTA (CIR) PER RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI DI CODIGORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio telematico di questo Comune a partire dal 02/07/2025 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Codigoro, 05/08/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
BRIGNOLA VALERIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*