

	Allegato A	
	COMUNE DI CODIGORO	
	PROVINCIA DI FERRARA	
	Cron. N.	
	OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI BENI MOBILI ALL'ASSOCIAZIONE	
	SPORTIVA DILETTANTISTICA "OKLAHOMA RANCH"	
	L'anno 2026, addì xx del mese di settembre con la presente scrittura privata da far	
	valere per ogni effetto di legge, tra:	
	- l'Arch. xxxxxxxxx, nato a xxxxx il xx/xx/xxxx, domiciliato presso la Residenza	
	Municipale, il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di Dirigente del	
	III° Settore del Comune di Codigoro e quindi in nome, per conto ed esclusivo	
	interesse del Comune medesimo (C.F.xxxxxxxxxxxxxxxxxx).	
	e	
	- L'A.S.D. xxxxxxxxxxxxxxxx (C.F. xxxxxxxxxxxxxxxx) con sede legale in Codigoro	
	Loc. Pomposa via Giralda Centrale n. 7 (C.F. xxxxxxxxxxxxxxxx), rappresentata dalla	
	sig.ra xxxxxxxxxxxx, nata a xxxxxxxxxxxxxxxx, residente in Codigoro (FE), Loc. via	
	xxxxxxxxxxxxx n. xx, la quale agisce nella sua qualità di Presidente della predetta	
	Associazione,	
	PREMESSO	
	che l'ASD "Oklahoma Ranch" è un'associazione senza scopo di lucro che opera nel	
	settore della promozione e della pratica sportiva dilettantistica, con particolare	
	riferimento alla disciplina equestre, perseguendo finalità sportive, educative,	
	ricreative e sociali,	
	L'Associazione ha come scopi principali:	
	- la diffusione a tutti i livelli della cultura e della pratica dilettantistica	
	dell'equitazione, anche in collaborazione con altre associazioni aventi scopo	

uguale o affine, nonché l'organizzazione di gare, tornei e di ogni altra attività

a livello sociale che possa contribuire allo sviluppo della pratica

dell'equitazione;

- di promuovere la partecipazione alle diverse iniziative sportive o ricreative organizzate in proprio o dall'Ente a cui l'Associazione risulta affiliata, nonché da altri Enti e Organizzatori italiani ed esteri, tendenti alla promozione e allo sviluppo della pratica dello sport equestre;

- di contribuire alla migliore gestione degli impianti sportivi utilizzati per la pratica dell'equitazione esistenti nella comunità locale, collaborando in tal senso con le Amministrazioni pubbliche locali;

che il Comune di Codigoro vede con favore lo sviluppo di forme associative, in quanto arricchiscono il tessuto culturale, sociale, sportivo della comunità in grado di aggregare iniziative nei confronti in particolare di giovani;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Il Comune di Codigoro cede in comodato gratuito all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Oklahoma Ranch", di seguito denominata "Associazione", perché se ne serva per gli specifici fini istituzionali, indicati in premessa, box cavalli, panche e accessori, siti in località Pomposa.

Il Comune di Codigoro concede in comodato gratuito all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Oklahoma Ranch", di seguito denominata "Associazione", perché se ne serva per gli specifici fini istituzionali indicati in premessa, i seguenti beni mobili e attrezzature siti in località Pomposa:

- n. 3 tavoli con annesse panche in legno;
- n. 1 bacheca in legno con pensilina di copertura;

- n. 2 porta cestini per rifiuti con rivestimento in legno;

- n. 8 box per cavalli in legno e struttura portante in metallo;

- staccionata-recinzione frontale ai box per cavalli, in legno.

Per ogni eventuale danno, volontario o involontario, causato ai beni oggetto del presente comodato, fatto salvo il normale deperimento derivante dall'uso conforme alla loro destinazione, è responsabile l'Associazione Sportiva Dilettantistica "Oklahoma Ranch".

Art. 2

L' Associazione si impegna a servirsi dei beni di cui all'art.1 per i suddetti fini istituzionali, impegnandosi a non destinare i beni per scopi diversi. Sono fatti salvi in proposito eventuali provvedimenti da emanarsi da enti od organi competenti.

Art. 3

La durata del contratto di comodato è fissata in n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto.

Alla scadenza del termine sopra convenuto l'associazione è obbligata a restituire i beni oggetto del presente contratto. In ogni caso qualora sopravvenisse un urgente e imprevisto bisogno con la conseguente necessità di riottenere l'immobile per pubblico interesse e utilità, il Comune di Codigoro può esigerne la restituzione con preavviso da notificarsi 3 mesi prima.

Art. 4

L' Associazione dichiara con la presente di aver visto i beni di cui all'art. 1 e di averli trovati idonei all'uso pattuito impegnandosi a riconsegnarlo nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso. L' Associazione è tenuta a conservare i beni predetti con la diligenza del buon padre di famiglia e non può in alcun caso concedere a terzi il godimento degli stessi. In caso contrario il Comune

richiederà l'immediata restituzione dei Beni, oltre all'assunzione di ogni misura cautelativa.

Art. 5

Sono a carico dell'Associazione le spese per l'ordinaria manutenzione dei beni concessi in comodato.

Art. 6

Eventuali migliorie, adattamenti o modifiche dovranno essere eseguite dall'Associazione con il consenso del Comune senza obbligo di compenso alcuno. L'esecuzione di interventi in contrasto con le presenti prescrizioni produrranno l'immediata risoluzione del contratto per fatto e colpa dell'Associazione.

Art. 7

E' sempre facoltà del Comune ispezionare o far ispezionare i beni oggetto di comodato senza l'obbligo di preavviso scritto.

Art. 8

Tutti i servizi, obblighi o incombenze in genere, derivanti dalle attività inerenti all'utilizzo dei beni sono ad esclusivo carico della associazione. Il Comune è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità diretta o indiretta per danni che alla stessa o a terzi, potessero derivare da fatto, omissione o colpa del personale dell'Associazione. All'uopo il Presidente dell' Associazione si impegna a stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei danni derivanti a qualsiasi titolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività.

Art. 9

L'Associazione è costituita custode dei beni oggetto del presente contratto ed è direttamente responsabile verso il Comune, dei danni causati per sua colpa, dolo o altro.

Art. 10

Tutte le spese del presente atto ed accessorie sono a carico dell'Associazione.

Il contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 3 della Tariffa

Parte II allegata al D.P.R. 131/1986.

Art. 11

Per quanto non contemplato nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed alle altre leggi in vigore.

Lì, xx settembre 2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMUNE DI CODIGORO

L'A.S.D. OKLAHOMA RANCH